



COMUNE DI MOSCUFO

- PROVINCIA DI PESCARA –

Cap 65010 - Piazza Umberto I n. 9

www.comunedimoscufo.it

protocollo.moscufo@pec.pescarainnova.it

Tel. (085) 979131/979101 – Fax (085) 979485

C.F. 80014150686 – P.I. 00405250689

Prot. 9525 Del 03/12/2018

AVVISO PUBBLICO PER LA CESSIONE DELLE PARTECIPAZIONI NELLE SEGUENTI SOCIETÀ

- ✓ PESCARAINNOVA SRL
- ✓ TERRE PESCARESI SOC.CONS. ARL

1. ENTE CEDENTE

COMUNE DI MOSCUFO, Piazza Umberto I n. 9 - pec: protocollo.moscufo@pec.pescarainnova.it, 65010 MOSCUFO, tel. 085 979131, sito internet: <http://www.comunedimoscufo.gov.it>

2. OGGETTO DELLA CESSIONE

La procedura ha per oggetto la cessione delle partecipazioni del Comune di Moscufo nelle società di seguito indicate, ai sensi della Legge n. 175 del 19 agosto 2016 (testo unico delle società partecipate - T.V.S.P.), e giusta deliberazione C.C. n. 24 del 22 settembre 2017

LOTTO N. 1

Lotto di quote della Società PESCARAINNOVA SRL, di titolarità del Comune di Moscufo, pari al 1 % del capitale sociale per un prezzo a base d'asta pari € 200,00 (Duecento/00) per l'intera partecipazione al capitale stesso.

LOTTO N. 2

Lotto di quote della Società TERRE PESCARESI SOC. CONS. ARL, di titolarità del Comune di Moscufo, pari al 0,90 % del capitale sociale per un prezzo a base d'asta di €1.030,00 (milletrenta/00) per l'intera partecipazione al capitale stesso.

3. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura si terrà con il metodo di cui all'art. 73, comma 1, lettera c) e art. 76 del R.D. n.827 del 23 maggio 1924 e s.m.i., da effettuarsi con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta, con esclusione delle offerte di importo inferiore rispetto all'importo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà per singolo lotto e sarà effettuata a favore del partecipante che avrà offerto l'importo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida. Nel caso di offerte uguali si procederà a richiedere un miglioramento dell'offerta. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.

4. PROFILI SOCIETARI :

LOTTO N.1

Pescarainnova Srl

- Denominazione: Pescarainnova Srl
- Forma giuridica: Società a responsabilità limitata;
- Sede: Provincia di Pescara Piazza Italia n. 1- 65100 Pescara;
- Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: pescarainnova.pec.pescarainnova.i
- Codice fiscale:01843880681 ;

LOTTO N.2

Terre Pescaresi Società Consortile a responsabilità limitata

- iscritta al REA al n° PE - 117024;
- Denominazione: Terre Pescaresi Società Consortile a responsabilità limitata;
- Forma giuridica: Società a responsabilità limitata;
- Sede: Manoppello (PE) via Costa SNC - CAP 65024;
- Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: terrepescaresi@pec.it.
- Codice fiscale 01636690685;

5. ATTI DELLA PROCEDURA

Il presente avviso è disponibile sul sito Internet: www.comunedimoscufo.gov.it (amministrazione trasparente); sull'Albo Pretorio del comune di Moscufo (PE).

I concorrenti interessati, previa richiesta scritta al Responsabile Unico del procedimento, Dott. ssa Sonia Parlione , Tel. 085/979131 - [e-mail: ragioneria@comunedimoscufo.it](mailto:ragioneria@comunedimoscufo.it) potranno visionare la seguente documentazione:

Statuto Sociale di ciascuna società.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Nei limiti e con le riserve previste dai singoli statuti sono ammessi a partecipare le persone fisiche, titolari di impresa individuale, società, enti o associazioni, che intendano diventare esse stesse proprietarie delle azioni/quote o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale.

I soggetti che intendono partecipare all'asta dovranno possedere i requisiti richiesti dagli statuti delle società oltre che dal presente avviso pubblico.

7. MODALITÀ DI RECAPITO, TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE E MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE

Gli interessati dovranno presentare un unico plico che, a pena di esclusione, dovrà essere indirizzato al Comune di Moscufo – piazza Umberto I n. 9 - CAP 65010 e dovrà pervenire presso il protocollo generale dell'ente entro le **ore 12:00 del giorno 27/12/2018**

Faranno fede la data e l'ora riportate nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune di Moscufo. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Oltre il termine stabilito non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente.

Le operazioni d'asta avranno inizio, in seduta pubblica, presso la sede centrale in Piazza Umberto I n. 9, **alle ore 10,00 del giorno 28/12/2018.**

Qualora necessario, le operazioni continueranno, in seduta pubblica, nei successivi giorni lavorativi. Eventuali dichiarazioni potranno essere inserite nel verbale delle sedute pubbliche solo se rese dai legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dai soggetti muniti di apposita delega conferita dai suddetti legali rappresentanti relative all'oggetto dell'asta e al giorno dell'esperimento della stessa.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, pena l'esclusione, dovrà essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno l'oggetto dell'appalto, il lotto per cui si intende partecipare, l'intestazione, la sede legale, l'indirizzo di posta elettronica e i numeri di telefono e fax del mittente (in caso di riunione di concorrenti i dati dovranno essere indicati per ciascun concorrente facente parte della stessa) oltre alla dicitura "NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA ASTA CESSIONI AZIONI/QUOTE DELLA SOCIETA' LOTTO N° _____"

Ciascuna offerta dovrà essere presentata per un singolo lotto.

Il predetto plico dovrà contenere all'interno due buste separate, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la seguente dicitura:

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

Si precisa che le offerte possono essere presentate anche per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica, purché la delega sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata: in questo caso le offerte, l'aggiudicazione e il contratto si intendono fatti in nome e per conto della persona mandante; non sono validi i mandati di procura generale.

NELLA "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

A) **DICHIARAZIONE IN CARTA SEMPLICE**, (ALL. A) sottoscritta dal concorrente o dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente la società, corredata, pena l'esclusione, da copia fotostatica non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000. La dichiarazione dovrà contenere, pena l'esclusione, le sotto elencate dichiarazioni sostitutive:

1. gli estremi di identificazione del concorrente, compresi il domicilio fiscale - Partita IV A - Codice Fiscale - telefono, fax, e-mail e pec, le generalità complete del sottoscrittore;

2. dichiarazione del sottoscrittore dell'offerta di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

3. dichiarazione del sottoscrittore dell'offerta da cui si evinca che, per quanto di sua conoscenza, il concorrente e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. dichiarazione del sottoscrittore dell'offerta di assenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

5. di aver preso visione dello Statuto Sociale della società con riferimento al lotto oggetto di offerta;

6. di aver preso visione del presente avviso pubblico e di accettare integralmente tutte le condizioni in esso contenute;

7. l'indicazione, in stampatello, del domicilio eletto e dell'indirizzo di posta elettronica (oppure, se in possesso), dell'indirizzo di posta elettronica certificata, per l'invio delle comunicazioni inerenti la procedura. In mancanza di indirizzo di posta elettronica, l'indicazione del numero di fax con l'espressa autorizzazione all'utilizzo dello stesso per l'invio delle predette comunicazioni.

Il sottoscrittore dovrà inoltre espressamente dichiarare:

- che le dichiarazioni sostitutive vengono rese ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000, con la consapevolezza che nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti ed uso di atti falsi, si incorrerebbe nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, secondo quanto prescritto dall'art.76 del suddetto D.P.R.;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs. n. 196/03 e del regolamento (DE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo all'asta in oggetto, che il titolare del trattamento è il Comune di Nocciano nella persona del Rappresentante legale e che il responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore interessato.

B) **PROCURA SPECIALE**, redatta e presentata nelle forme di legge, qualora l'offerta e la relativa documentazione siano sottoscritte da un soggetto diverso dal legale rappresentante.

NELLA "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA" DEVE ESSERE CONTENUTA, A PENA DI ESCLUSIONE

L'offerta economica, provvista di marca da bollo da euro 16,00, (ALL. B) deve indicare, in cifre ed in lettere, l'aumento percentuale offerto rispetto all'importo posto a base d'asta di ogni singolo lotto. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra le cifre e le lettere prevale l'offerta più conveniente per il Comune di Moscufo.

Le offerte inferiori all'importo a base d'asta non saranno ammesse.

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Comune di Moscufo (PE) si riserva la facoltà di revocare la presente procedura senza che gli operatori economici partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.

Il prezzo offerto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione all'atto della stipula del contratto.

L'offerta economica presentata è valida ed irrevocabile per 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte.

Nel termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà far pervenire al R.U.P. la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto.

Il contratto di compravendita tra il Comune di Moscufo (PE) e l'aggiudicatario dovrà essere stipulato entro 60 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali relativi alla stipula del contratto di vendita delle azioni/quote.

La stipula di tale contratto avverrà nelle forme previste dalla normativa vigente a cura di un notaio scelto dall'aggiudicatario, previo consenso della Stazione appaltante, o nelle altre forme previste dalla normativa, e la stessa deve essere effettuata nel territorio del Comune di Pescara.

Nel caso di mancata stipula per fatto dell'aggiudicatario nel termine suindicato, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione dell'asta.

Il Comune di Moscufo (PE) assolverà all'obbligo di comunicazione, di informazioni varie ed eventuali chiarimenti mediante pubblicazione dei relativi dati sul sito Internet del Comune di Moscufo www.comunedimoscufo.gov.it (amministrazione trasparente).

Per ogni controversia, non definibile in via amministrativa, che dovesse insorgere in relazione alla

procedura sarà competente il T.A.R. Abruzzo sezione di Pescara.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, Dott. ssa Sonia Parlione, tel. 085/979131 indirizzo posta elettronica entro il termine massimo di 5 giorni prima della scadenza per la presentazione delle offerte.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Dott.ssa Sonia Parlione Tel. 085/979131

e-mail:ragioneria@comunedimoscufo.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (D.ssa Sonia Parlione)

Oggetto: DOMANDA DI AMMISSIONE ALL ' ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DA PARTE DEL COMUNE DI MOSCUFO DELLE AZIONI/QUOTE DELLA SOCIETA' _____

Lotto n. _____

Il sottoscritto la _____

nato a il _____ residente a _____

in Via _____ N° _____

codice fiscale _____

tel _____ fax email _____

pec _____

(solo per le imprese ed enti) nella sua qualità di _____

dell' impresa/società/ente

con sede in Via _____ N° _____

codice fiscale n. _____

partita iva iscrizione alla C.C.I.A.A. di al n. _____ in data _____

CHIEDE

l'ammissione alla procedura per la vendita da parte del Comune di Moscufo (Pescara) delle quote sociali della società riportata in oggetto. A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 44512000 del 28.12.2000, consapevole che nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti ed uso di atti falsi, si incorrere nelle pene stabilite dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, secondo quanto prescritto dall'art.76 del suddetto D.P.R.

DICHIARA

- a) di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- b) che, per quanto di sua conoscenza, il concorrente e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) l'assenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d) di aver preso visione dello Statuto Sociale della società con riferimento al lotto oggetto di offerta;

e) di aver preso visione dell'avviso pubblico prot. _____ e di accettare integralmente tutte le condizioni in esso contenute;

f) che il domicilio eletto per eventuale recapito di comunicazioni inerenti la procedura d'asta è il seguente:

Città _____ Via _____

Cap _____ Telefono _____ e-mail _____

pec _____

g) (in alternativa al punto j) non avendo un indirizzo di posta elettronica, di autorizzare l'eventuale recapito di comunicazioni inerenti la procedura, al seguente n. di fax _____

Inoltre dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03 e del regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo all'asta in oggetto e che il titolare del trattamento è il Comune di Moscufo nella persona del Rappresentante legale e che il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore interessato.

DOCUMENTI ALLEGATI

- ✓ Fotocopia non autenticata del documento di identità in corso di validità del dichiarante;
- ✓ Eventuale procura speciale.

Data

Firma

Oggetto: DOMANDA DI AMMISSIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DA PARTE
DEL COMUNE DI MOSCUFO DELLE AZIONI/QUOTE DELLA
SOCIETA' _____ Lotto n° _____

Il sottoscritto la _____

nato a il _____ residente a _____

in Via _____ N° _____

codice fiscale _____

tel _____ fax email _____

pec _____

(solo per le imprese ed enti) nella sua qualità di _____

dell' impresa/società/ente con sede in Via _____

N° _____ codice fiscale n. _____

partita iva iscrizione alla C.C.I.A.A. di al n. _____ in data
_____ nel pieno possesso dei propri diritti,

OFFRE

per l'acquisto delle azioni/quote di cui al lotto N riportato in oggetto il seguente aumento percentuale
rispetto all'importo posto a base d'asta

_____ % (in cifre)

_____ (in lettere)

(Luogo e data)

Firma leggibile e per esteso