



COMUNE DI MOSCUFO

- PROVINCIA DI PESCARA -

Cap 65010 - Piazza Umberto I n. 9

www.comunedimoscufo.it

protocollo.moscufo@pec.pescarainnova.it

Tel. (085) 979131/979101 – Fax (085) 979485

C.F. 80014150686 – P.I. 00405250689

INFORMATIVA TASI

ACCONTO 2015

Si indicano di seguito i principali elementi **utili esclusivamente per la determinazione dell'acconto TASI 2015 da versare entro il 16/06/2015**. Il versamento a saldo, da effettuarsi entro il 16/12/2015, terrà in considerazione eventuali modifiche alle aliquote e/o detrazioni che potranno intervenire nei corsi dell'anno.

La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga, a qualsiasi titolo, fabbricati, compresa l'abitazione principale e relative pertinenze, aree edificabili o altro immobile a qualsiasi uso adibito (con la sola esclusione dei terreni agricoli).

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto di proprietà o altro diritto reale, l'occupante utilizzatore versa la TASI nella misura del 20% dell'ammontare complessivo, mentre il restante 80% viene versato dal proprietario o titolare di altro diritto reale.

Dato che il Comune di Moscufo non ha ancora deliberato le aliquote TASI per l'anno 2015, con l'acconto di giugno, si deve versare il 50% dell'imposta dovuta applicando le seguenti aliquote e detrazioni in vigore per l'anno 2014.

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9	1,80 per mille
Unità immobiliari e relative pertinenze assimilate per legge o per proprio regolamento all'abitazione principale, e comunque non soggette ad IMU ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 6/12/2011 n. 201 convertito nella Legge 22/12/2011 n. 221	1,80 per mille
Abitazione, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, concessa in comodato gratuito, con contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate, a parenti entro il primo grado, in linea retta, i quali vi abbiano la residenza anagrafica e la dimora abituale.	1,50 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione o non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	1,50 per mille
Unità immobiliari classificate nella categoria catastale C/1 (negozi e botteghe)	1,00 per mille
Aree edificabili	1,00 per mille
Altre unità immobiliari	1,50 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,00 per mille

DETRAZIONI:

1. È prevista un DETRAZIONE di € 100,00 fino a concorrenza della tassa, **al portatore di handicap** riconosciuto grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. n. 104/92 con percentuale di invalidità riconosciuta al 100% o per coloro che abbiano un familiare convivente portatore di handicap riconosciuto grave ai sensi della citata normativa, **proprietario della sola abitazione principale e relative pertinenze**, con reddito imponibile IRPEF riferito all'anno precedente non superiore a € 8.200,00 lordi se il soggetto passivo vive da solo; non superiore a € 14.500,00 per il nucleo di due persone; detto limite viene incrementato di € 3.100,00 per ogni ulteriore componente. Ai fini della concessione dell'agevolazione i contribuenti interessati dovranno presentare specifica domanda allegando copia della certificazione che attesti la disabilità grave del proprietario o del familiare convivente ai sensi dell'art. 3, comma 3 della Legge n. 104/92 e copia della dichiarazione dei redditi, entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento, pena la decadenza del beneficio.
2. È prevista una DETRAZIONE di € 50,00 per l'abitazione, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 concessa in comodato gratuito, con contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate, a parenti entro il primo grado, in linea retta, i quali vi abbiano la residenza anagrafica e la dimora abituale. Ai fini della concessione dell'agevolazione i contribuenti interessati dovranno presentare specifica domanda allegando copia del contratto di comodato registrato entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento, pena la decadenza dal beneficio. Per i contratti stipulati in corso d'anno, la detrazione decorre dalla data di stipula del contratto, pertanto il beneficio è da rapportare ai mesi di relativa spettanza.

La TASI viene versata **modello F24**, utilizzando i codici tributo di seguito indicati:

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI - abitazione principale e relative pertinenze	3958
IMU – fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
IMU – aree fabbricabili	3960
IMU – altri fabbricati	3961

CODICE ENTE/CODICE COMUNE per il versamento TASI	
MOSCUFO	F765

Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tributi nei giorni: martedì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.30 alle 17.30, venerdì dalle 9.00 alle 12.30.

Moscufò li 22/05/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Sonia Parlione